

Határozatok

a

2017. április hó 27-én tartott Küldöttgyűlésről

1./2017. (IV.27.) számú Küldöttgyűlési határozat:

A Békéscsabai Lakásszövetkezet Küldöttgyűlése elfogadja a könyvvizsgáló jelentését a lakásszövetkezet 2016. évi gazdálkodásáról.

Mellette: **72 fő**

Ellene: **0 fő**

Tartózkodott: **1 fő**

2./2017. (IV.27.) számú Küldöttgyűlési határozat:

A Békéscsabai Lakásszövetkezet Küldöttgyűlése elfogadja a Békéscsabai Lakásszövetkezet Igazgatóságának 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Mellette: **72 fő**

Ellene **0 fő**

Tartózkodott: **1 fő**

3./2017. (IV.27.) számú Küldöttgyűlési határozat:

A Békéscsabai Lakásszövetkezet Küldöttgyűlése tudomásul veszi a rezsicsökkentéssel kapcsolatos tájékoztatót.

Mellette: **72 fő**

Ellene: **0 fő**

Tartózkodott: **1 fő**

4./2017. (IV.27.) számú Küldöttgyűlési határozat:

A Békéscsabai Lakásszövetkezet Küldöttgyűlése elfogadja a Békéscsabai Lakásszövetkezet Felügyelőbizottságának 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Mellette: **71 fő**

Ellene: **0 fő**

Tartózkodott: **2 fő**

5./2017. (IV.27.) számú Küldöttgyűlési határozat:

A Békéscsabai Lakásszövetkezet Küldöttgyűlése a Felügyelőbizottság felülvizsgálata és támogató javaslata alapján a szövetkezet 2016. évi mérlegét a mérlegbeszámoló szerinti 644.674.-E Ft eszköz és 644.674.-E Ft forrás oldallal egyezően, az alaptevékenységből 318 E Ft, a vállalkozási tevékenységből származó eredményét 1.735 E Ft elfogadja.

Mellette: **72 fő**

Ellene: **0 fő**

Tartózkodott: **1 fő**

6./2017. (IV.27.) számú Küldöttgyűlési határozat:

A Békéscsabai Lakásszövetkezet Küldöttgyűlése 752.877 E Ft bevételi és 736.484 E Ft kiadási oldallal elfogadja a szövetkezet 2017. évről szóló gazdálkodási tervet. A küldöttgyűlés utasítja az Igazgatóságot az elfogadott gazdálkodási terv végrehajtására.

Mellette: **67 fő**

Ellene: **2 fő**

Tartózkodott: **4 fő**

7./2017. (IV.27.) számú Küldöttgyűlési határozat:

A Békéscsabai Lakásszövetkezet Küldöttgyűlése hozzájárul ahhoz, hogy a szövetkezeti épületekben az egyedi fűtéses lakástípusoknál a szövetkezeti általános költség mértéke 100.-Ft/hó/lakás összeggel emelkedjen meg 2017. május 1-től. A nem lakás célú ingatlanok esetében a szövetkezeti általános költség mértéke üzlethelyiség esetében 100,-Ft/hó/üzlethelyiség, garázsok esetében 20,-Ft/hó/garázs összeggel emelkedjen meg 2017. május 1-től.

Mellette: **51 fő**

Ellene: **0 fő**

Tartózkodott: **22 fő**

8./2017. (IV.27.) számú Közgyűlési határozat:

A Békéscsabai Lakásszövetkezet Küldöttgyűlése elfogadja, hogy a Békéscsabai Lakásszövetkezet Alapszabálya az alábbiak szerint módosul:

Az Alapszabály 7. pontja a Lakásszövetkezet gazdasági alapja kiegészül az alábbiakkal:

j. A Lakásszövetkezet tulajdonában álló önálló albetétként nyilvántartott ingatlanok bérbeadásából származó bérleti díj a Lakásszövetkezetet illeti meg.

Mellette:**61 fő**

Ellene:**7 fő**

Tartózkodott:**5 fő**

9./2017. (IV.27.) számú Közgyűlési határozat:

A Békéscsabai Lakásszövetkezet Küldöttgyűlése elfogadja, hogy a Békéscsabai Lakásszövetkezet Alapszabálya az alábbiak szerint módosul:

Az Alapszabály 8. pontja a közös részek részletezése: a.) 1. bekezdésből törlésre kerül „a közös tulajdonban álló lakásokban és nem lakás céljára szolgáló helyiségekben lévő falak kivételével szövegrész. „ Helyére az alábbi szöveg kerül: A Lakásszövetkezet az épületek bármely tartószerkezetének módosításához, átalakításához nem járul hozzá.

Így tehát a a.) 1. bekezdése az alábbiak szerint alakul.

Közös részek részletezése:

a., épületszerkezetei általában:

- a lakóház alapja továbbá függőleges és vízszintes tartószerkezetei. A Lakásszövetkezet az épületek bármely tartószerkezetének módosításához, átalakításához nem járul hozzá.

Mellette:**70 fő**

Ellene:**0 fő**

Tartózkodott:**3 fő**

10./2017. (IV.27.) számú Küldöttgyűlési határozat:

A Békéscsabai Lakásszövetkezet Küldöttgyűlése jóváhagyja, hogy a szövetkezet a küldöttek jubileumi javadalmazására, valamint a közösség érdekében tett munkájának elismerésére a Szövetkezeti Általános Költség terhére bruttó 705.000.-Ft-ot kifizessen a mellékletben felsorolt küldöttek részére.

Mellette:**73 fő**

Ellene:**0 fő**

Tartózkodott:**0 fő**