

LAKÁSSZÖVETKEZETI HÍRADÓ

A BÉKÉSCSABAI LAKÁSSZÖVETKEZET HAVILAPJA * XIV/2. SZÁM * 2007. FEBRUÁR

www.
bcs-lakszov.hu

E-mail:
lakasszovetkezet@
bcs-lakszov.hu

Az igazgatóság napirendjén

Elkészültek a küldöttgyűlési előterjesztések

Február 8-án, csütörtökön 15 órától tartotta igazgatóságunk soros ülését, *Békési Albert* elnök vezetésével, a Hunyadi téri székház tanácskozó termében, az alábbi napirend szerint:

1. Beszámoló az előző igazgatósági ülés óta végzett munkáról és a lejárt idejű határozatokról
2. A tagfelvételi kérelmek elbírálása
3. Tájékoztató a vállalkozási tevékenységek várható hatásairól a szövetkezet gazdálkodásában
4. A 2007. évi küldöttgyűlési anyag előkészítése, előzetes megbeszélés annak összeállítására
5. Az ASZ-előkészítő bizottság beszámolója a javaslatok értékeléséről a módosításra előkészített anyag alapján; döntéshozatal
6. A jogi képviselő és a főkönyvelő tájékoztatója a kintlévőségek alakulásáról; javaslat a szükséges intézkedésekre a helyzet további rendezése érdekében
7. Tájékoztató a lakásszövetkezet alapítványának létrejöttéről
8. A Szolgáltató Kft. létrehozásával kapcsolatos előterjesztés és döntés
9. Egyéb javaslatok

Lapunkat az ülésről *Benedek László* elnökhelyettes tájékoztatta.

Figyeljünk oda!

„Víz bajok”

– A elmúlt egy, másfél évben több épületegységnél problémaként merült fel a vízfogyasztás számlázásának kérdése, pontosabban az épület, lépcsőház bekötési vízmérője – amit főmérőnek nevezünk – és a lakásokban lévő vízmérők – a mellékmérők – különbözetének elszámolása, kiszámlázása – tájékoztatta lapunkat *Harmados Attila* ügyvezető igazgató.

A további félreértések elkerülése érdekében az alábbiakban (ahogyan ezt már tettük lapunk 2006. júniusi számában is) összefoglaljuk a vízszolgáltatással kapcsolatos hatályos jogi helyzetet és az ebből fakadó problémákat, megoldásukat.

A 38/1995. (IV. 5.) Korm. számú rendelet alapján az ingatlanon fogyasztott víz mennyisége szempontjából a bekötési vízmérő (főmérő) az irányadó, valamint az épület tulajdonosának (jelen esetben a szövetkezeti házak esetében a lakásszövetkezetnek) szerződéskötési kötelezettsé-

ge van a szolgáltatóval. Ezen szolgáltatási szerződés – több éves egyeztetés után – létrejött a Békéscsabai Lakásszövetkezet és a Békés Megyei Vízművek Zrt. között az idei év januárjában. Az idézett rendelet szerint a bekötési vízmérő és az elkülönített

Folytatás a 3. oldalon

Kezdődhetnek a beruházások

Az ülés megkezdése előtt az Aereco Kft. Csongrád és Békés megyei területi képviselői adtak tájékoztatást „*Tökéletes szellőzés: megoldás a penész ellen*” címmel, amelynek részleteit egy másik írásunkban ismertettük. [Mint ismeretes, lapunk múlt havi számában sorozatot kezdtünk, amelyben a szellőztetés megoldásának szükségességére hívjuk fel a figyelmet.]

Harmados Attila ügyvezető igazgató az első napirendi pontban jelzett beszámolójában többek között annak a két épületnek a felújításáról adott részletes tájékoztatást, amely része a Panel-Plusz kormányzati programnak. A *Petőfi u. 8-10.* és *12-14. alatti épületek* külső hőszigetelésének beruházását – az időjárási viszonyok függvényében – április elején megkezdheti a kivitelező. Az igazgató szolt arról is, hogy még további három

épületnél várják a benyújtott pályázatok kedvező elbírálását. Arra is felhívta a figyelmet, hogy a Gazdasági Minisztérium – a főhatóság tervei szerint – áprilisban újabb pályázatot ír ki, amelynek lehetőségeivel újabb épületek korszerűsödhetnek. *Harmados Attila* nem titkolta: azoknak a tulajdonosi közösségeknek, illetve közös képviselő/küldöttüknek, akik ezen szeretnének részt venni, még rövidebb határidőkre, szigorodó feltételekre kell számítaniuk. A szövetkezet vezetése azonban minden segítséget megad, hogy a tulajdonosi közösségek részközyűlésen hozott ilyen irányú döntését sikerre vigye; megvalósulhasson a várva-várt felújítás, beruházás.

Az igazgatóság 13 új tag felvételét hagyta jóvá.

Kft.-t alakítunk

A testület végül úgy döntött, hogy a hármas és a nyolcas napirendi pontokat összevontan

Folytatás a 2. oldalon

Válasszanak küldöttet!

Mint arról már korábban tájékoztattuk olvasóinkat (legutóbb elmúlt havi számunk 4. oldalán), szövetkezetünk március 27-én, kedden tartja éves rendes küldöttgyűlését. Ezen a fontos tanácskozáson – alapszabályunk értelmében is – csak azok a lakóközösségek képviselője biztosított, ahol legitim, választott közös képviselő/küldött tevékenykedik.

Szövetkezetünk munkaszervezetének nyilvántartása szerint jelenleg (lapzártánkkor) az alábbi részközyűlési körzetekben nincs küldött, illetve a márciusi küldöttgyűlésig lejár mandátuma:

- nincs küldött: *Kazinczy ltp. 19. és 23., Paróczay u. 1-7.*
- a részközyűlések megtartása folyamatban van: *Fővenyes u. 13., Hunyadi tér 6., Kazinczy ltp. 1., 6. és 8., Kőrös u. 4., Lencsési út 25-27., 45-47., 63. és 116-122., Lepény P. u. 5-7., Ór u. 1/E és 3/F, valamint 2-8., Wlassich st. 9-11.*

Szövetkezetünk vezetése *kéri* hát az említett házak (részközyűlési körzetek) lakástulajdonosait, hogy a saját képviselőjük biztosítására *mihamarabb válasszanak küldöttet*.

A választás lebonyolításához a munkaszervezet segítséget nyújt.

Kintlévőségeink

A kintlévőségek alakulásának összehasonlítása (2001 – 2006)

(az összegek ezer Ft-ban)

	2001	2002	2003	2004	2005	2006
Tartozások	39 867	29 780	22 851	30 165	29 700	28 441
Előírás	334 773	379 956	385 484	409 731	422 553	358 502
A tartozás %-ában	11,91	7,84	5,92	7,36	7,03	7,93
Folyamatban lévő végrehajtás (esetszám)	96	100	80	49	118	89
ebből: – befejeződött	55	83	83	51	261	142
– behajthatatlan	4	–	–	–	–	–
Tartozások megoszlása (esetszám):						
10 ezer Ft-ig	n.a.	2 609	2 721	2 431	2 721	1 870
30 ezer Ft-ig	n.a.	541	381	551	451	460
100 ezer Ft-ig	n.a.	175	106	185	235	292
100 ezer Ft felett	n.a.	29	15	12	25	35
a tartozó lakások száma (db)	3 335	3 354	3 223	3 179	3 432	2 657

Az adatok tájékoztató jellegűek!

A februári igazgatósági ülésen a testület elemezte a kintlévőségek alakulását; különös tekintettel annak 2001-től történő változásaira, alakulására. Ebben megfigyelhető, hogy a tartozások az előírásokhoz mérten 12 százalékkal növekedtek. A tartozók megoszlásában a kis összegű adósok száma némiképpen csökkent, ugyanakkor a százezer forintnál nagyobb összeggel tartozók száma jelentősen nőtt. Ha figyelembe vesszük, hogy a 2005. évi adatok még a társasházakét is tartalmazza, ez a növekedés még jelentősebbnek tűnik! (Tájékoztatásul: 2005-ben 4 362 szövetkezeti és 2 110 társasházi lakás tartozott lakásszövetkezetünk kezelésébe.)

Elkészültek a küldöttgyűlési előterjesztések

Folytatás az 1. oldalról

tárgyalja *Laczó Mária* főkönyvelő-asszony és *Harmados Attila* előterjesztésében.

Az igazgatóság egy szolgálati feladatok ellátására szerveződött korlátolt felelősségű társaság (kft.) megalapítása mellett döntött, amelyet a márciusi küldöttgyűlésnek is el kell még fogadnia. A grémium tagjai nagyon sok ötlettel, javaslattal álltak elő arra vonatkozóan, hogy melyek azok a területek, ahol *piacképes lehet a gazdasági vállalkozás*. Az is elhangzott: csakis odafigyeléssel, lelkiismeretes munkával lehet pénzt termelnie a szövetkezet tulajdonában lévő Kft.-nek. Az alapításról hozott döntés kihangsúlyozza: egyrészt a kft. által termelt teljes bevétel a szövetkezeté, ahogyan annak felhasználásáról is kizárólagosan az alapszabályban meghatározott testületnek dönthetnek, másrészt ennek következtetés és a jogszabályok által lehetővé tett *legszigorúbb ellenőrzését alapkövetelménynek tekintik*.

Elkészültek a dokumentumok

Az igazgatóság – a korábbi üléseken végzett elemző munkának és a munkaszervezet által

kellő részletességgel és alapos-sággal összeállított betérjesztéseknek köszönhetően – rövid és alapos vita után fogadta el a március 27-ei küldöttgyűlésre kerülő alapidokumentumokat. A testület összeállította a küldöttgyűlés napirendjének javaslatait is. (Lapunk – hagyományainak megfelelően – a küldöttgyűlési meghívót következő számában közli. Mint ismeretes: „A küldöttgyűlésen tanácskozási joggal bármely tag részt vehet.” – SZMSZ; II. fejezet, 3. alcím, 5. bek.)

Az igazgatóság általános és pénzügyi beszámolóját, valamint 2007. évi gazdasági terveit, a felügyelőbizottság elemző jelentését, továbbá az alapszabályban rögzített, az éves küldöttgyűléseken előterjesztésre kerülő más dokumentumokat – rövidített formában – lapunk áprilisi száma közli. Tagjaink a dokumentumokat, előterjesztéseket március közepétől a küldötteknél megtekinthetik.

Ösztönözni a rászorultakat

„Segítség a díjhátralékosoknak” *Közhasznú Alapítványt* hozott létre szövetkezetünk. A szervező munkával az igaz-

gatóság még decemberi ülésén *Fejes Mihály* igazgatósági tagot bízta meg.

Az alapítvány célja – mint olvasható az alapító okirat tervezetében – „a szociálisan rászorult lakásszövetkezeti tagoknak és társasházi tömblakásban élő, együttműködő családoknak a segítségnyújtás, akik a polgármesteri hivataltól a jelenlegi szociális támogatási rendszeren belül nem részesülnek oly mértékű támogatásban, amely a díjhátralék csökkentésére hatékony segítséget nyújtana, továbbá olyan családoknak is segítségnyújtást jelent, amelyek a polgármesteri hivatal támogatásában egyáltalán nem részesülnek.”

A kuratórium – *Aradszky Péter*, a KH Bank Rt. fiókgazdátja, *Fejes Mihály*, szövetkezetünk igazgatósági tagja, *Menyhért Istvánné*, az Inter-Europa Bank Rt. munkatársa, *Tóthné Szabó Mária*, az Erste Bank Rt. fiókgazdátja és *Vágvölgyi Gábor*, szövetkezetünk volt igazgatósági tagja – lapzártánk időszakában tartja meg alakuló ülését, amelyen megválasztják a tisztségviselőket, elfogadják az alapszabályt.

Az alapító okirat tervezete azt is megfogalmazza: a *felhalmozott díjhátralékot a közhasznú*

alapítvány csak részben vállalja át, ezzel ösztönözve a visszamaradt hátralék megfizetését.

A „Segítség” törzstőkéje 100 ezer forint, amelyet szövetkezetünk különített el, s amelyhez további befizetéseket vár és remél.

Kész az „ASZ-módosítás”

Mint arról elmúlt havi lapunkban tájékoztattuk olvasóinkat, az igazgatóság akkor azt a feladatot szabtta *dr. Pethő Attila István* jogi képviselőnek és *Suhajda István* igazgatósági tagnak, az alapszabály-módosító ad hoc (alkalmi) bizottság vezetőjének, hogy a februári ülésre már a márciusi küldöttgyűlésre előterjeszthető formában, az esetleges jogi kétélyeket is tisztázva, nyújtsák be a módosító javaslatokat.

Nos, elkészült az előterjesztés, amelynek megítélése a küldöttekre vár. Ebben meghatározóan olyan változtatások szerepelnek, amelyeket az alapszabály elfogadása óta alkotott jogszabályok és -módosítások okán kötelező megtenni. Talán az egyik legfontosabb módosító javaslat a kintlévőségek behajtásának szigorítására vonatkozik.

N. L.

Miért szükséges a szellőzés? II.

avagy: „Tökéletes szellőzés: megoldás a penész ellen”

Folytatva elmúlt havi lapszámunkban megkezdett írásunkat, annak második részeként összefoglalót adunk a februári igazgatósági ülésen elhangzott tájékoztatóról, amelyet az Aereco Légtechnika Kft. képviselőjében Gyebnár András és Emhő Mihály, a bekéscsabai Global Gépészeti Kft. szakemberei tartottak.

A korszerűtlen, szabályozatlan működésű, esetleg már nem is működő, kürtőre szerelt, szellőzést segítő, magas áramfogyasztásuk miatt igencsak gazdaságtalanul és zajosan működő ventilátorok jelentős légtechnikai problémákat idézhetnek elő a lakásokban. Ha a ventilátorok működésképtelenek, akkor romlik a lakások szellőzése, vagyis nem alakul ki megfelelő légcsere. Így nemcsak a konyhák, fürdőszobák, vécék szellőzése elégtelen, hanem a lakás többi lakóhelyiségének a szellőzése is megoldatlan marad.

A gravitációs szellőzés a természet erejét használja (kür-

tóhatás és szél) a belső terek optimális légcserejéhez. Ezek az erők ugyanis nyomáscsökkenést hoznak létre a szellőzőkürtőben, melynek következtében a belső, szennyezett levegő a kürtőn keresztül a szabadba áramlik a kiszolgáló helyiségekből (fürdőszoba, vécé) a légelvezető elemeken át.

A beépített VBP típusú kisnyomású szellőzést ráségítő ventilátor a gravitációs szellőzést – az időjárástól függetlenül – minden időszakban biztosítja. Ez a VBF ventilátor a tömblakások tetőzetén lévő szellőzőkérményekre könnyen felszerelhető.

Ahhoz, hogy a szennyezett

(széndioxid teli; túlpárasodott és penészbaktériumokkal telített stb.) belső levegő eltávozhassék, ahhoz az is szükséges, hogy helyébe friss levegő áramoljon a lakás helyiségeibe. Erre szolgálnak a nyílászáróba vagy – falátvezetési módon beépített – Aereco-elemek. Ezek beépítése főképpen akkor indokolt, ha a lakás nyílászárói új, légtömör nyílászárók.

A két szakember – az igazgatósági tagok kérdéseire válaszolva – elmondta: egy ilyen beruházás a szükséges szellőztető elemek beépítésével együtt, két lépcsőházas épületegységénél bruttó 1–1,5 millió forintba kerül; ez a költség azonban – a referenciáik szerint – a lakástulajdonosoknak 2-3 éven belül megtérül.

(n)

„Víz bajok”

Folytatás az 1. oldalról

vízhasználatot mérő (lakáson belüli ún. mellékvízmérők) mérési különbözetéből megállapított fogyasztási különbözetet a bekötési vízmérő szerinti fogyasztó (esetünkben a szövetkezeti ház) köteles megfizetni a szolgáltatónak, a szolgáltatót pedig tájékoztatja az épületen belüli elszámolás módjáról.

A megkötött szerződés szerint a különbözetet – lakásonként egyenlő arányban – jogosult a szolgáltató a bekötési vízmérő (főmérő) mögötti (nyilván tartás szerinti) fogyasztóknak számlázni és tőlük beszélni. A különbözet, azaz az eltérés sok esetben nem valós különbözet, csak látszólagos, aminek **több oka is lehet:**

✧ a fő- és mellékházak nem egy időben történő, nem tényleges leolvasása;

✧ méretlen vízvételi lehetőség (tárolók, egyéb helyiségekben történő vízvételi lehetőség például locsoláshoz, takarításhoz stb.);

✧ a vízvezeték-főmérő meghibásodása;

✧ méretlen vízvételzés lakáson belüli kialakítása;

✧ lakáson belüli mérőórák befolyásolása, szabálytalan vételezés;

✧ nem hiteles (írt) mérőórák.

A fentiek kiküszöbölése és az ebből eredő problémák elkerülése érdekében – azt feltételezve, hogy szabálytalan vételezés, befolyásolás nem történik – **az alábbiakra hívjuk fel lakótársaink figyelmét:**

✧ el kell érni, hogy a szolgáltató (értsd: a vízművek) képviselőjében eljáró **leolvasó tényleges leolvasást végezzen**, azaz a főmérőt és a mellékmérőket azonos időpontban és **ténylegesen le is olvassa**, azaz meg kell oldani, hogy a hat havi leolvasáskor minden mérőórát le tudjon olvasni; **ne kiírásra, bemondárra történjen az meg**. Ez éppen a lakás- (egyéb ingatlan-) tulajdonosok, -bérletkezők érdeke, vagyis hogy az ebből eredő különbözet minimálisra csökkenthető legyen. Tudomásul kell venni, hogy **a különbözetet is a tulajdonosoknak kell megfizetniük**, amit

a szolgáltató öt évre visszamenőleg is érvényesíthet;

✧ külön figyelmet érdemel a **mérőórák hitelesítése**. A főmérőt négyévente, a lakásokon belüli mellékmérőket hatévente kell hitelesítenie, cserélnie a szolgáltatónak a 127/1991. (IX. 9.) Korm. számú rendelet értelmében;

✧ fontos, hogy a **mérőcserék esetén a valós állás kerüljön rögzítésre** és a kapcsolási lapot a főmérő tekintetében a küldött (vagy a lakásszövetkezet képviselője) igazolja aláírásával; lakáson belüli csere esetében pedig ezt a tulajdonos tegye meg;

✧ a vízmérők rendellenes működéséről a **szolgáltatót mihamarabb értesíteni kell**, az ún. záruk sértetlen megőrzéséről viszont a **fogyasztó a felelős**;

✧ a fogyasztó személyében beállott változás a régi és új fogyasztó együttesen **köteles** a vízmérőállás megjelölésével – a változástól számított 30 napon belül – a **szolgáltatónak bejelenteni**. Ennek elmulasztása esetén az ebből eredő kárért az elköltözött fogyasztó és az új fogyasztó **egyetemlegesen felel**.

(k)

FÓRUM

„Milyen feltételekkel szerelhető fel a légkondicionáló?”

A címben megfogalmazott kérdést a tavasz közeledtével számosan feltették szerkesztőségünknek. A választ lapunk 2004. augusztusi számában ugyan már egy alkalommal megfogalmaztuk, most azonban azt megismétljük.

Mint az megtudható a hatályos városi rendeletről, ez építési engedély-köteles, mint ahogyan minden olyan tevékenység, amely az épület külső részét megváltoztatja (ilyen például az esővédőnek szánt „föltető”, az erkélyrács stb. is). Akik engedélyeztetés nélkül, tehát szabálytalanul szerelik fel a légkondicionáló külső, az épület homlokzatára kihelyezett egységét, hatósági – akár pénzbüntetéssel járó és az eredeti állapot visszaállítását is elrendelő – eljárásra számíthatnak.

Az engedélyt a polgármesteri hivatal városépítészeti osztályánál lehet kezdeményezni. Bővebb információt a 66/452-252-es és a 523-800-as központi, illetve az osztály közvetlen, 66/523-817-es telefonszáman, az ingyenesen hívható 80/92-20-08-as ún. zöldszámon, de akár a varoshaza@bekescsaba.hu e-mail cím felhasználásával is lehet kérni, szerezni. A polgármesteri hivatal ügyfélfogadási rendje a következő – amikor személyesen is felkereshetők az ügyintézők –: hétfőn és szerdán 8.30 és 12 óra, valamint 12.30 és 17 óra között, csütörtökön és pénteken 8.30 és 12 óra között; kedden (és természetesen szombaton, vasárnap) nincsen ügyfélfogadás.

N. L.

Hibaigazítás

Lapunk elmúlt havi számában, a 3. oldalon szerepelt „Küldöttgyűlési előkészületek” című tudósítás 2. hasábjának utolsó előtti bekezdésében tévesen állítottuk, hogy a küldöttgyűlésen az 5 (öt) esztendeje a közért munkálkodó közös képviselőket, küldötteket is megjutalmazták.

A tévedésért olvasóink megértő elnézését kérjük.

KÖZÖS KÉPVISELŐK FÓRUMA

Hibaelhárítás

Több esetben is előfordul, hogy az adott helyről, ahonnan a hibabejelentést jelzik a lakásszövetkezet műszaki osztályára, a közös képviselő/küldött nem érhető el. A hibaelhárítás pedig nem várhat. Az esetek többségében intézkednek is a műszaki kollégák. Igen, csak ezek után jön a feketeleves (vádak, szidalmak), a felelősségre vonás, mert nélkülünk mertek intézkedni.

Őn, önök ezt hogyan oldandák meg?

Tisztelt közös képviselő/küldött társaim! Előfordul, hogy az adott helyzetben nem tudunk a helyszínen lenni, de a [műszaki] kollégák a lakóközösség érdekében mindent megtesznek, amiért köszönet jár és nem pedig szidalom. Sajnos, hogy vannak olyan lakóközösségek, ahol a közös képviselőt/küldöttet még csak nem is ismerik; *akkor miről is beszélünk?* Egyről azonban biztosan: kérjük a közös képviselőket/küldötteket, hogy az *elérhetőségüket mindenkor tegyék lehetővé!*

Tisztelt közös képviselő/küldött társaim! Nem lehet eléggé hangsúlyozni, hogy mindennek az alapja az összefogás a lakóközösségekkel, kapcsolattartás a lakásszövetkezet munkaszervezetével. Pénzt, időt, fáradságot takarítunk meg ezzel.

Kérem, ha segíteni nem tudunk, akkor legalább a munkavégzést ne akadályozzuk!

Adamik Ádámné Pásztor utcai közös képviselő, küldött

Amennyiben ingósága, ingatlana van eladó, vagy ilyeneket keres, annak szövegét juttassa el minden hónap 25-éig szerkesztőségünk címére.

KÖZMŰVESÍTETT építési telek (816 nm-es) belterületen, a Gyümölcsös utcában eladó. Érd.: 66/450-684, 20/55-28-771.

VENNÉK kétszobás lakást. Ajánlatok: 06-70/56-77-943.

ELADÓ jól karbantartott, liftes épületben, a Lencsési úton V. emeleti, 53 nm-es, egy + két fél szobás, parkettás, redőnyös, alacsony rezsiű, fűtőmérős lakás. Érd.: 06-30/68-96-572.

ELADNÁM VAGY ELCSERÉLNÉM Pásztor u.-i, 53 nm-es, kétszobás, egyedi fűtésű, parkettás, erkélyes, III. emeleti lakásomat másfél szobás, első emeleti, egyedi gázos, kisebb lakásra. Érdekelne liftes, központi fűtéses épületben lévő lakás cseréje is értekegyeztetéssel. Érd.: 66/631-318.

KÉTSZOBÁS, X. emeleti, központi fűtéses lakás eladó a Bartók B. út 67-69. szám alatt. Érd.: 66/256-325 és 30/90-10-925.

ADOK-VESEZSEK

Árverés

Az Andresin és Társai Végrehajtó Iroda lakásszövetkezetünk javára elárverezi a Haán L. tér 1. IV. 12. alatti 73 nm-es, háromszobás társasházi lakást, amely beköltözhető. A kikiáltási ár (becsérték) tízmillió forint, az árverési előleg ennek tíz százaléka.

Az árverést a végrehajtó iro-

dában (Békéscsaba, Munkácsy u. 2/C I. 2.) március 7-én, szerdán 11.30 órától tartják meg. Az árverésen a kikiáltási ár a becsérték 70 százalékának megfelelő összegre szállítható le.

Az ingatlant az ezt megelőző napon, március 6-án lehet megtekinteni.

ELADÓ INGATLAN

→ a Lencsési út 52-54. alatti, 18 m²-es helyiség és

→ a Pásztor u. 31-33. alatti, 18 m²-es helyiség

KIADÓ INGATLANOK

→ az Őr u. 3/E és a Bartók B. út 33. alatt
12-12 m²-es raktárhelyiség

Érdeklődni **Csicsely Andrásnál** lehet
a 66/446-628-as telefonon kizárólag munkaidőben.



INTERNET MIKROHULLÁMON

Nincs szükség kábeltvre, vagy telefonvonalra!

Van mikrohullámú eszköze? Nincs eszköze?

0 Ft belépési díj! Hívjon minket!

havidíj év végéig! Békéscsabán 11 bázispont!

- 128 kbit/s letöltési sebesség	- 512 kbit/s letöltési sebesség
- 1 GB forgalom 2.990 FT* / hó	- 1 GB forgalom 3.990 FT / hó

- 128 kbit/s letöltési sebesség	- 512 kbit/s letöltési sebesség
- korlátlan forgalom 3.990 FT / hó	- 10 GB forgalom 5.490 FT / hó

- 256 kbit/s letöltési sebesség	- 512 kbit/s letöltési sebesség
- korlátlan forgalom 4.990 FT / hó	- korlátlan forgalom 6.990 FT / hó

Információs telefonszám: (66) 520-600
5600 Békéscsaba, Bartók Béla út 46-50.

www.alfold.net e-mail: info@alfold.net

A tájékoztatás nem teljeskörű! 24 hónapos hűségnyilatkozat aláírása esetén, bruttó ártól! Az akció visszavonásig érvényes! A bázispontokra szabad rákötés szükséges!

ROXIN HIGIÉНИЯ KFT. ROVAR- ÉS RÁGCSÁLÓIRTÁS



- közületek és magánszemélyek részére;
- több éves szakmai múlttal és referenciákkal;
- egészségügyi gázmesterek irányításával;
- a legkorszerűbb irtószerek és technikák alkalmazásával

- a HACCP rendszer előírásainak megfelelő teljes ügyintézésel és a dokumentáció intézésével;
- korrekt árakkal, garanciával.

Érd.: 06-62/221-471
06-30/94-53-234



LAKÁSSZÖVETKEZETI HÍRADÓ. A Békéscsabai Lakásszövetkezet havilapja. www.bcs-lakszov.hu • FELELŐS KIADÓ: BÉKÉSI ALBERT, a Békéscsabai Lakásszövetkezet elnöke. • FELELŐS SZERKESZTŐ: NEMESI LÁSZLÓ. E-mail: nlacitata@t-online.hu. • A szerkesztőség és a kiadó címe: 5600 Békéscsaba, Hunyadi tér 6. Tel.: 66/324-022, fax: 66/454-314. E-mail: lakasszovetkezet@bcs-lakszov.hu. • FORMAKÉSZÍTÉS: KOVÁCS SÁNDOR. • NYOMTATÁS: Mozi Nyomda Bt., 5600 Békéscsaba, Luther u. 5., vezető: GARAI GYÖRGY cégvezető. • TERJESZTÉS: a lap ingyenes, azt a kiadó megbízottjai juttatják el a Békéscsabai Lakásszövetkezet tagjainak.