

Határozati javaslat
a
2018. április hó 26-án tartandó Küldöttgyűlésre

1./2018. (IV.26.) számú Küldöttgyűlési határozat:

A Békéscsabai Lakásszövetkezet Küldöttgyűlése elfogadja a könyvvizsgáló jelentését a lakásszövetkezet 2017. évi gazdálkodásáról.

Mellette: 76fő

Ellene:-fő

Tartózkodott:-fő

2./2018. (IV.26.) számú Küldöttgyűlési határozat:

A Békéscsabai Lakásszövetkezet Küldöttgyűlése elfogadja a Békéscsabai Lakásszövetkezet Igazgatóságának 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Mellette:76fő

Ellene:-fő

Tartózkodott: -fő

3./2018. (IV.26.) számú Küldöttgyűlési határozat:

A Békéscsabai Lakásszövetkezet Küldöttgyűlése elfogadja a Békéscsabai Lakásszövetkezet Felügyelőbizottságának a 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Mellette:76fő

Ellene: -fő

Tartózkodott: -fő

4./2018. (IV.26.) számú Küldöttgyűlési határozat:

A Békéscsabai Lakásszövetkezet Küldöttgyűlése a Felügyelőbizottság felülvizsgálata és támogató javaslata alapján a szövetkezet 2017. évi mérlegét a mérlegbeszámoló szerinti 609.488 E Ft eszköz és 609.488 E Ft forrás oldallal egyezően, az alaptevékenységből 7.491 E Ft, a vállalkozási tevékenységből származó eredményét 3.539 E Ft elfogadja.

Mellette: 76fő

Ellene:-fő

Tartózkodott:-fő

5./2018. (IV.26.) számú Küldöttgyűlési határozat:

A Békéscsabai Lakásszövetkezet Küldöttgyűlése 714.726 E Ft bevételi és 691.654 E Ft kiadási oldallal elfogadja a szövetkezet 2018. évről szóló gazdálkodási tervet. A küldöttgyűlés utasítja az Igazgatóságot az elfogadott gazdálkodási terv végrehajtására.

Mellette: 77fő

Ellene: -fő

Tartózkodott: -fő

6./2018. (IV.26.) számú Küldöttgyűlési határozat:

A Békéscsabai Lakásszövetkezet Küldöttgyűlése elfogadja a KOVERO Könyvvizsgáló és Pénzügyi Szolgáltató Kft.-t (cím: 5600 Békéscsaba, Hal u. 3., Cg.: 04-09-0005376, képvis. Kovács Mihály ügyvezető) könyvvizsgáló cég megbízási szerződésének meghosszabbítását 2018. április 26. napjától 2023. április 26. napjáig.

Mellette:76fő

Ellene: -fő

Tartózkodott: 1fő

7./2018. (IV.26.) számú Küldöttgyűlési határozat:

A Békéscsabai Lakásszövetkezet Küldöttgyűlése elfogadja Békési Albert GINOP-8.4.1/A-17. energetikai beruházással kapcsolatos beszámolóját.

Mellette:76fő

Ellene:-fő

Tartózkodott:1 fő

8./2018. (IV.26.) számú Küldöttgyűlési határozat:

A Békéscsabai Lakásszövetkezet Küldöttgyűlése elfogadja az alábbi határozatot:

A Békéscsabai Lakásszövetkezet Küldöttgyűlése dönt, hogy a Békéscsabai Lakásszövetkezet részt vesz a GINOP-8.4.1/a-17. energetikai, felújítási programban. A megvalósításhoz szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a Békéscsabai Lakásszövetkezet Igazgatóságát azzal, hogy döntéseiről,

megtett intézkedéseiről és azok eredményéről és a beruházás aktuális helyzetéről évente az éves beszámolójával egyidejűleg a Küldöttgyűlés felé számoljon be.

Mellette:77fő

Ellene:-fő

Tartózkodott:-fő

9./2018. (IV.26.) számú Küldöttgyűlési határozat:

A Békéscsabai Lakásszövetkezet Küldöttgyűlése elfogadja az Alapszabály módosítását, mely alapján a Felügyelő Bizottság létszáma 3 főre módosul. (Alapszabály 4.5. módosított szövege: A lakásszövetkezet küldöttgyűlése a szövetkezet tagjai közül – öt éves időtartamra – 3 (három) tagú Felügyelő Bizottságot választ.)

Mellette:72fő

Ellene:1fő

Tartózkodott: 4 fő

10./2018. (IV.26.) számú Küldöttgyűlési határozat:

A Békéscsabai Lakásszövetkezet Küldöttgyűlése elfogadja az Alapszabály módosítását, mely alapján az Alapszabály 6.3 Lakásszövetkezeti tag alapvető kötelezettségei pontjának d., bekezdése kiegészül az ivóvíz szóval. Így az alábbiak szerint szól: d., *A tagnak felróható módon tartós, három hónapot meghaladó díjhátralék esetén, a tag tulajdonában lévő ingatlanokat érintő jelzálogjog bejegyzése és az adósság behajtási eljárás megindítása mellett tűrje a Szövetkezet Igazgatósága által határozatban elrendelt, szövetkezeti kezelésben lévő ingatlanát érintő közösségi szolgáltatások (fűtés, melegvíz, lift, ivóvíz használat) korlátozását vagy felfüggesztését saját ingatlanán belül is a jogerős bírósági határozatnak megfelelően.*

Mellette:77fő

Ellene:-fő

Tartózkodott:- fő

11./2018. (IV.26.) számú Küldöttgyűlési határozat:

A Békéscsabai Lakásszövetkezet Küldöttgyűlése elfogadja a zöldterület karbantartásáról szóló tájékoztatót, egyben megbízza az ügyvezetést, hogy az előterjesztésben ismertetett feltételekkel és ajánlattevővel a Békéscsabai Lakásszövetkezet kezelésében lévő összes zöldterület karbantartására vonatkozóan megkösse a zöldterület karbantartási szerződést. A szerződés esetleges felmondását vagy módosítását az ügyvezetés hatáskörébe utalja.

Mellette:4fő

Ellene:72fő

Tartózkodott:1 fő

12./2018. (IV.26.) számú Küldöttgyűlési határozat:

A Békéscsabai Lakásszövetkezet Küldöttgyűlése úgy döntött, hogy leveszi napirendi pontról a tisztségviselők választását és elhalasztja azt. A lehető legrövidebb időn belül a küldöttek megkapják a meghívót és a Jelölő Bizottsághoz, illetve a Békéscsabai Lakásszövetkezet ügyfélszolgálatán elhelyezett urnába kéri leadni a jelöltek nevét.

Mellette: 77fő

Ellene:-fő

Tartózkodott:-fő

13./2018. (IV.26.) számú Küldöttgyűlési határozat:

A Békéscsabai Lakásszövetkezet Küldöttgyűlése úgy döntött, hogy ez idő alatt az ügyvezetés továbbra is lássa el a feladatát. A következő tisztségviselő választásig a Felügyelő Bizottság, Igazgatóság, Igazgatóság elnöke továbbra is lássa el a feladatát.

Mellette: 77fő

Ellene:-fő

Tartózkodott:-fő

14./2018. (IV.26.) számú Küldöttgyűlési határozat:

A Békéscsabai Lakásszövetkezet Küldöttgyűlése jóváhagyja, hogy a szövetkezet a küldöttek jubileumi javadalmazására, valamint a közösség érdekében tett munkájának elismerésére a Szövetkezeti Általános Költség terhére bruttó 826.000.-Ft-ot kifizessen a mellékletben felsorolt küldöttek részére.

Mellette:77fő

Ellene:-fő

Tartózkodott:-fő